

Webinar
Erba Naturale, Sintetica, Mista

**La riqualificazione del Centro sportivo
“Pineta” a Olgiate Comasco**

arch. Marco Benedetti -

studio **28**architettura
architetti associati

TSPORT

SPORT & IMPIANTI



da dove partire...



- L'analisi dello stato di fatto



- Il know how progettuale



- La conoscenza delle soluzioni tecnologiche



- La conoscenza della normativa e delle procedure

- Le esigenze (reali) del committente



Step 1 – l'analisi dello stato di fatto

- Obiettivi dell'Amministrazione Comunale e delle società sportive

1. riqualificare e rendere più fruibile il campo da calcio di allenamento
2. Recuperare uno spazio sotto utilizzato creando campi da calcio a 5 e a 7 giocatori
3. Sostituire i corpi illuminanti con proiettori a LED
4. Sistemare parte delle recinzioni
5. Prevedere un adeguato sistema gestione delle acque



Step 1 – l'analisi dello stato di fatto

- Obiettivi dell'Amministrazione Comunale e delle società sportive
- Rilievo plani-altimetrico realizzato con drone
- Analisi del terreno (ipotesi iniziale drenaggio orizzontale)
- Verifica delle torri faro e dei plinti esistenti

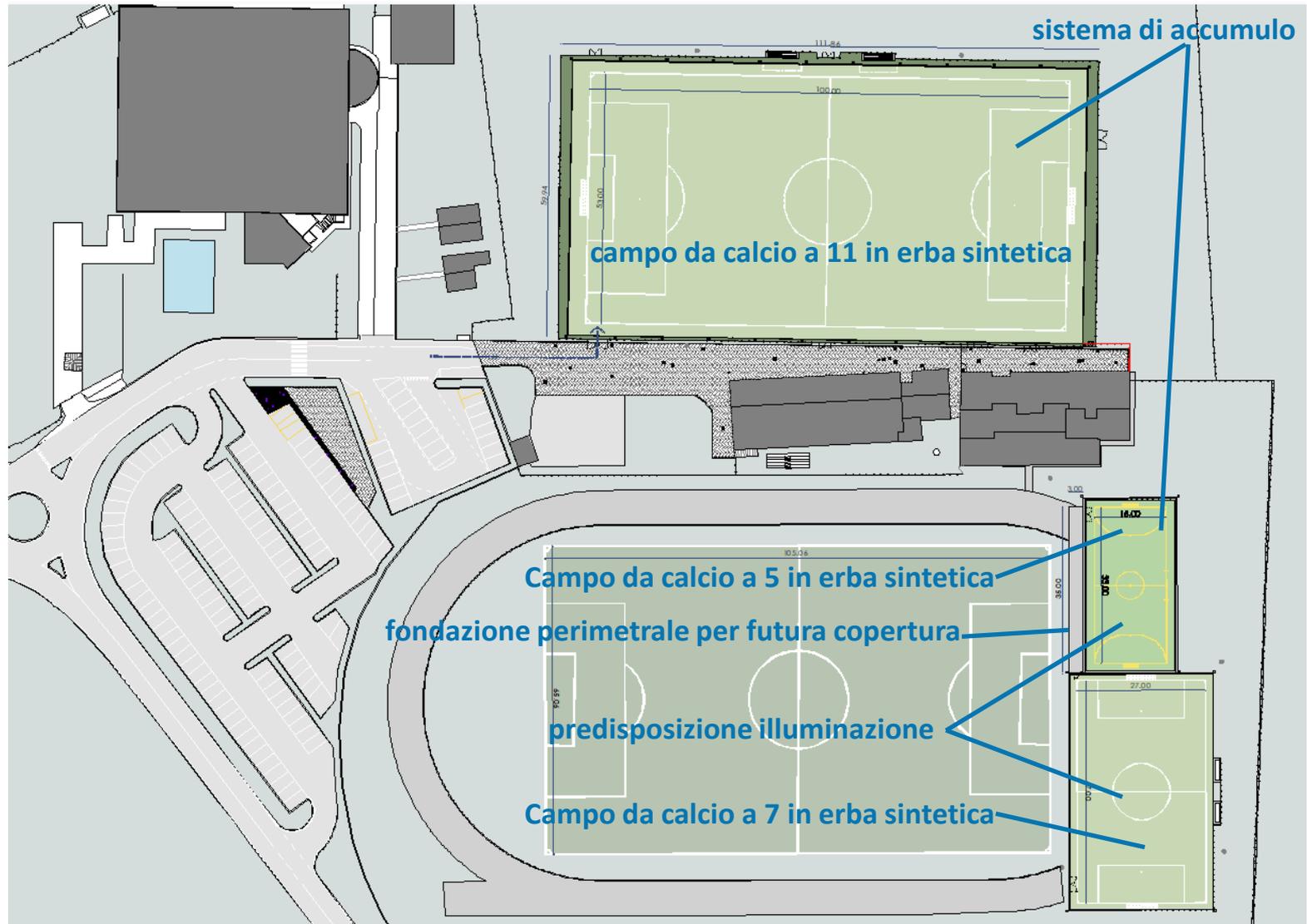


DEFINIZIONE DELLE SCELTE PROGETTUALI

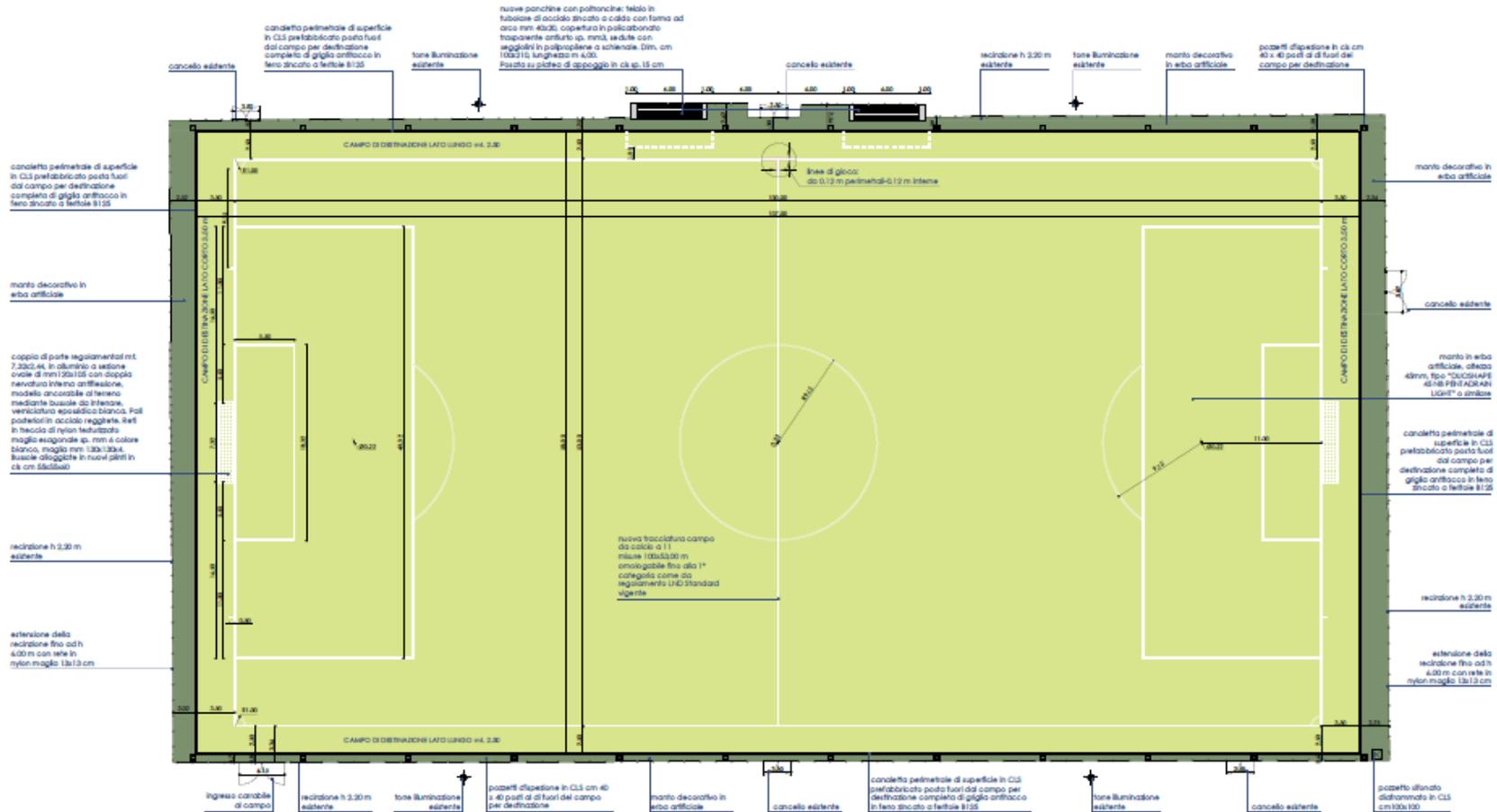
Step 2 – il progetto

- Trasformazione campo di allenamento in erba sintetica prevedendo un sistema a drenaggio verticale da 21 cm, un manto da 50 mm con intaso in gomma
- Realizzazione campo da calcio a 7 giocatori con sistema costruttivo analogo a quello del campo da calcio
- Realizzazione campo da calcio a 5 giocatori con manto in erba sintetica da 20 mm
- Sistemazione delle recinzioni dei campi;
- Predisposizione di una fondazione perimetrale sul campo da calcio a 5 giocatori per la futura copertura
- Realizzazione nuova rete di drenaggio con vasca di accumulo e pozzo perdente
- Predisposizione impianto di illuminazione per i campi a 7 e a 5 giocatori

Step 2 – il progetto

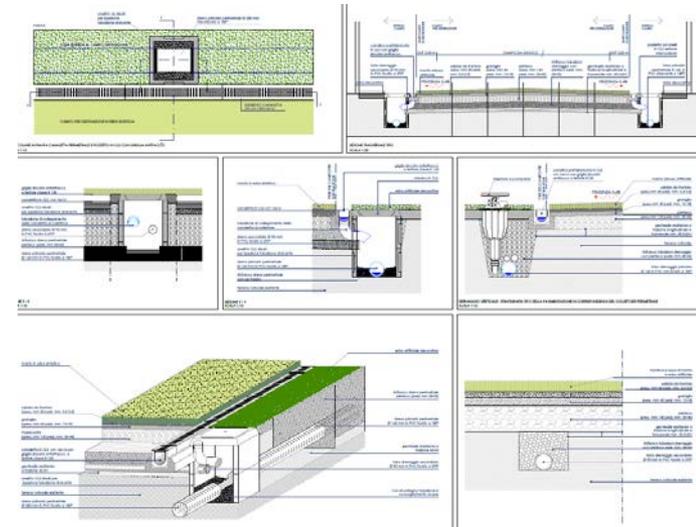
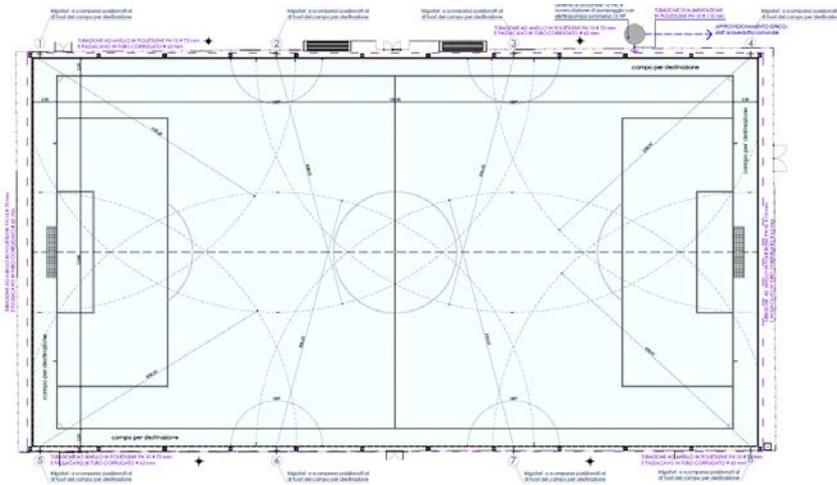
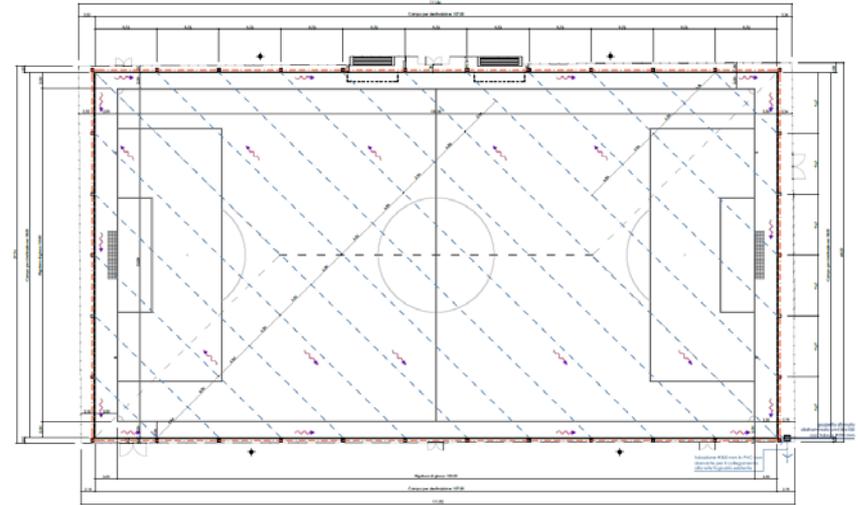
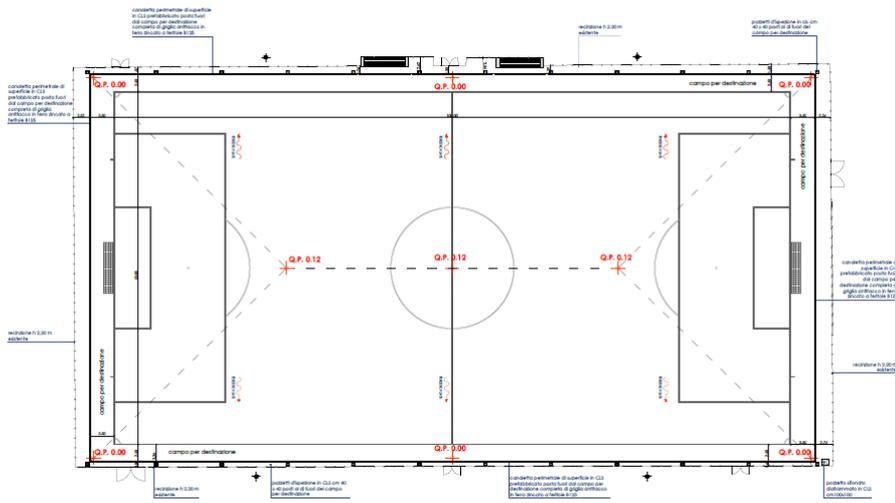


Step 2 – il progetto



campo da calcio a 11 in erba sintetica

Step 2 – il progetto



campo da calcio a 11 in erba sintetica

Step 2 – il progetto

Recinzione h 6,00 mt eseguita con pali shcaf Ø 76 mm h 6,00 mt, intercalati con pali in tubo Ø 40 mm shcaf h 2,20 mt, rete plastica maglia 50x50 mm con filo diametro 3/4 mm fino a mt 2,20 e innalzamento fino a 6,00 mt con rete paracadute in polietilene verde maglia 130x130 mm

Tubo perimetrale drenante a doppia parete diam. mm. 140 microforato a 360°

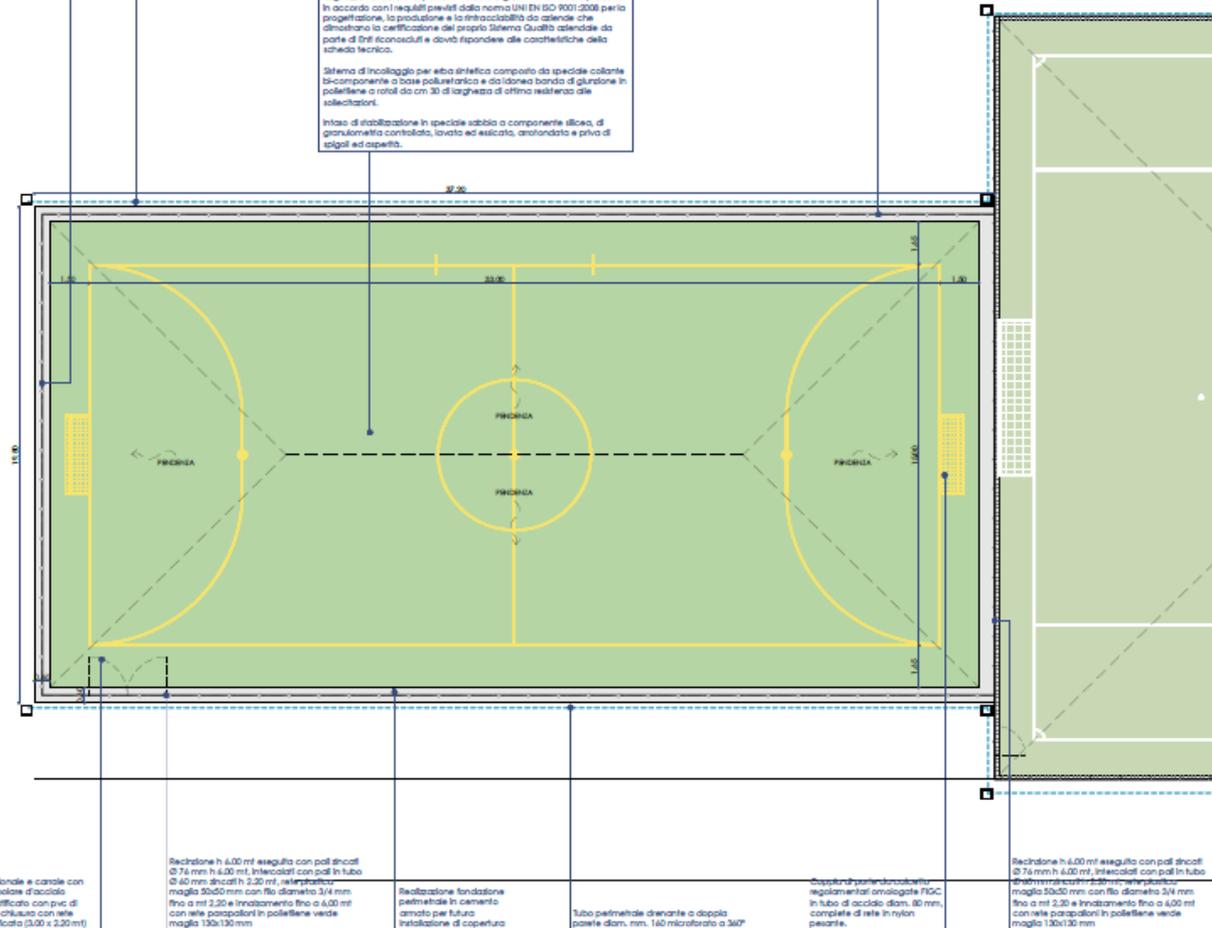
MAINTO ERBA SINTETICA TIPO

Manto in erba artificiale composto da fibre in polietilene 100% di lunghezza mm 20, anti-abbrasive ed estremamente resistenti di usura e con speciale trattamento anti-UV, tessute su supporto drenante in polipropilene. Fibra diretta in lancia di gomma inimitabile. La segretoria scab eseguita con fibre trafilate dal medesimo prodotto di larghezza variabile e disponibile nel colore giallo. Il manto sarà prodotto in accordo con i requisiti previsti dalla norma UNI EN ISO 9001:2008 per la progettazione, la produzione e la tracciabilità da aziende che dimostrano la certificazione del proprio Sistema Qualità aziendale da parte di enti riconosciuti e dovrà rispondere alle caratteristiche della scheda tecnica.

Sistema di incollaggio per erba artificiale composto da speciale collante bi-componente a base poliuretanica e da idonea banda di giunzione in polietilene a rotoli da cm 30 di larghezza di ottima resistenza alle sollecitazioni.

Inizio di stabilizzazione in speciale sabbia o componente siccica, di granulometria controllata, lavata ed essicata, aerata e priva di alghe ed asperità.

Recinzione h 6,00 mt eseguita con pali shcaf Ø 76 mm h 6,00 mt, intercalati con pali in tubo Ø 40 mm shcaf h 2,20 mt, rete plastica maglia 50x50 mm con filo diametro 3/4 mm fino a mt 2,20 e innalzamento fino a 6,00 mt con rete paracadute in polietilene verde maglia 130x130 mm



campo da calcio a 5 in erba sintetica

Step 3 – richiesta dei pareri



Milano, 10/07/2019

Prot. SIS 125/19_ac
Parere CO-2019-0005

Spett.le **Comune di Olgiate Comasco**
Piazza Alessandro Volta, 1
22077 – Olgiate Comasco (CO)

Spett.le **ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO**
Via G. Vico, 5
00196 ROMA

E p.c. **C.O.N.I. Lombardia**
Servizio Impianti Sportivi
Via Piranesi, 46
20137 MILANO

E p.c. **Sport e salute S.p.A. [già CONI Servizi S.p.A.]**
Supporto Commissione Impianti Sportivi
Stadio Olimpico – Curva Sud
00194 – ROMA

Oggetto: parere sulla tipologia e l'osservanza delle prescrizioni tecnico – sportive degli impianti ai sensi della Legge 02/06/1939 n. 739, modificata con Legge 02/04/1968 n. 526 e s.m.

Soggetto richiedente: Comune di Olgiate Comasco (CO)
Impianto: Centro Sportivo Comunale di via Sterlocchi, 18 a Olgiate Comasco (CO)
Tipo d'intervento: Riqualificazione
Importo dell'intervento: €. 723.592,00 di cui €. 610.000,00 per lavori e €. 113.592,00 per altre spese
Richiesta di parere: prot. n. CO-2019-0005

PREMESSO CHE

Il Comitato Regionale del CONI, ai sensi delle sopra richiamate norme di legge, esaminati gli elaborati pervenuti in data 08/07/2019, è tenuto a esprimere il parere di competenza sull'intervento in oggetto consistente in:

- Realizzazione nuovo manto in erba sintetica, soprizzo recinzioni e impianto di irrigazione, per campo da calcio a 11
- Realizzazione nuovo manto in erba sintetica e recinzioni perimetrali, per campo da calcio a 7
- Realizzazione nuovo manto in erba sintetica, recinzioni perimetrali e predisposizione fondazione per futura copertura, per campo da calcio a 5
- Sostituzione parziale recinzioni e separazione parziale accessi

Visto l'esito favorevole dell'esame tecnico-sportivo effettuato dal Vice-Tecnico Regionale Arch. Andrea Colombo, ai sensi del Regolamento CONI approvato con deliberazione n. 1470 del 03/07/2012, si

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE n. CO-2019-0005

Osservazioni: Si fa presente che, in caso di copertura del campo da calcio a 5 con strutture ad arco, la fascia di rispetto (per una dimensione minima di ml. 1,50) dovrà risultare sgombra da ostacoli o sporgenze per una un'altezza di almeno ml. 2,50 dal piano di calpestio della zona di attività sportiva. Il parere non riguarda l'impianto sportivo nel suo complesso, ma solo le opere oggetto di richiesta.

Il Presidente del CR CONI Lombardia
Oreste Perri

20137 Milano, Via Piranesi, 46 Telefono + 39 02 733622 + 39 02 76115239 Fax + 39 02 / 603404 lombardia@coni.it



Roma, 13 dicembre 2018

Protocollo: 1434/AA/DSG (18-144)

Spett.le
COMUNE DI OLGiate COMASCO
Piazza Alessandro Volta, 1
22077 OLGiate COMASCO (CO)

Alla cortese attenzione dell'ing. Francesco Gatti e del progettista arch. Marco Benedetti.
Anticipata francesco.gatti@comune.olgiate-comasco.co.it; info@studio28a.it

Oggetto: Parere Preventivo sul "progetto ristrutturazione" per la realizzazione del campo da calcio in erba artificiale nell'impianto sportivo di Olgiate Comasco, denominato "Campo Pineta Secondario" sito in Via Don Luigi Sterlocchi, 58.

In relazione alla copia del "progetto ristrutturazione" inviati dal Comune di Olgiate Comasco e pervenuti alla L.N.D. il 12/11/18, in ordine alla realizzazione del campo di calcio di cui all'oggetto per il quale è richiesto Parere Preventivo, si rileva dall'esame della documentazione presentata quanto segue:

1. Il modulo 1 di richiesta "Istanza per il rilascio di Parere Preventivo" è presente.
2. Il modulo A di "acquisizione dati fiscali per la fatturazione dei servizi" è presente.
3. Richiesta per l'emissione della relativa fatturazione elettronica è presente.
4. La documentazione, come richiesto dalla LND nella "Procedura Amministrativa presupposta all'ottenimento della Omologazione" al punto B, del progetto pervenuto è tutta presente.
5. L'entrata carrabile al terreno di giuoco (graficamente), per consentire il passaggio all'interno del campo dei mezzi di soccorso di larghezza di 4,15 m è presente sul lato lungo campo principale adiacente angolo piscina, con la pavimentazione in asfalto fino all'entrata all'impianto di larghezza di 3,00 m su Via Don Luigi Sterlocchi.
6. La tracciatura del campo è così composta: lunghezza 100,00 m – larghezza 53,00 m ed è conforme, fino alle partite di campionato della 1° e 2° categoria, se non sussistono altri limitazioni all'impianto.
7. La distanza del campo per destinazione è sui lati lunghi di 2,50 m e sui lati corti di 3,50 m e sono conformi.
8. Le panchine del campo, hanno lateralmente le linee dell'area tecnica distante a destra e sinistra di 1,00 m, frontalmente dalla linea laterale della tracciatura all'area tecnica di 1,00 m, l'equidistanza dalla linea mediana del campo e le aree tecniche di 6,00 m, sono conformi.
9. Lo schema a quattro falde realizzato per il drenaggio superficiale fino alla fine del campo per destinazione è conforme.

LND Servizi S.r.l.
con Socio Unico
cap. soc. C. 1.200.000 I.v.

Piazzale Flaminio, 9 - 00196 Roma - tel. +39 06 32822.1 - fax +39 06 32822.201
P.IVA e C.F. 09807131009 - CCIAA di Roma - R.E.A. 1190230
Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di F.I.G.C. - Lega Nazionale Dilettanti

1

Step 4 – i lavori

Sulla base **dell'offerta migliorativa** proposta dall'appaltatore in sede di gara sono state introdotte le seguenti modifiche sul campo da calcio a 11 giocatori:

- Utilizzo di un sottotappeto
- Utilizzo di un manto tricolore, ad elevata densità, elevata denaratura, elevato spessore della fibra, interamente riciclabile.
- Utilizzo di un intaso prestazione con tipologia «vegetale mix»

L' Amministrazione Comunale ha inoltre previsto **alcune modifiche in corso d'opera** legate a:

- L'utilizzo di una copertura stagionale (pressostatica) sul campo a 5 giocatori;
- La realizzazione di un impianto di illuminazione a LED per i campi a 7 e a 5 giocatori;
- Sostituzione di alcune recinzioni

Il risultato finale



Il risultato finale



Il risultato finale



Il risultato finale



Il risultato finale



Webinar
Erba Naturale, Sintetica, Mista

Grazie

arch. marco benedetti
marco.benedetti@studio28a.it
347.4089966

studio **28** architettura
architetti associati

TSPORT

SPORT & IMPIANTI