

Webinar

PADEL: NUMERI, PROGETTAZIONE E AMPLIAMENTO
DI UN CENTRO. COME PROCEDERE

La progettazione architettonica tra norma e realtà

Arch. M. Maderna

TSPORT

SPORT & IMPIANTI

12/09/2022

www.sporteimpianti.it

LEGISLAZIONE DI RIFERIMENTO

- INTERVENTO EDILIZIO: L'INSTALLAZIONE DI UN CAMPO DA PADEL
- L'installazione di un campo da padel, così come quella della possibile copertura a sua protezione, prevede la redazione e la presentazione di pratica edilizia dedicata ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia) e del D.L.G.S. 50/2016 (codice appalti) e D.L. n. 120/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali) per quanto riguarda i contratti pubblici.

1.	ANALISI /STUDIO di FATTIBILITA'	
	_ VALUTAZIONE DELL'AREA:	> INQUADRAMENTO URBANISTICO (P.G.T.)
		> COMPATIBILITA' URBANISTICA (DESTINAZIONE D'USO)
		> VINCOLI : ambientali, paesaggistici, tutela beni arch.
		> INDICI VOLUMETRICI (per realizzare coperture)
		↕
		CERTIFICATO URBANISTICO

2. FASE PRELIMINARE ALLA REALIZZAZIONE

_ RELAZIONE GEOLOGICA e GEOTECNICA a seguito di prove penetrometriche _ per dimensionamento opere strutt.

_ NOMINA PROGETTISTA OPERE ARCHITETTONICHE

_ PRESENTAZIONE RICHIESTA PARERI AMBITI DI TUTELA _dove necessario (VD. P.1)

_ REDAZIONE PRATICA EDILE (CILA_lavori interni es.fabbricato esistente/SCIA/PERMESSO DI COSTRUIRE)

_ NOMINA PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI

_ REDAZIONE PROGETTO STRUTTURALE (Dimensionamenti e deposito sismico)

_ NOMINA TECNICO ANTINCENDIO (Parere Preventivo VVF) _dove previsto

_ NOMINA COLLAUDATORE

3.	FASE ESECUTIVA	
	_NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI	_opere architettoniche
		_opere strutturali
	_NOMINA COORDINATORE SICUREZZA CANTIERE	
4.	FASE CONCLUSIVA	
	_ FINE LAVORI	
	_ ACCATASTAMENTO	
	_CERTIFICAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI (Elettrico e Termico)	
	_SCIA VVF (dove prevista)	
	_COLLAUDO	

...E DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO:

A. Parere CONI (fase progettuale)

> inserimento sul portale <https://cis.coni.it/>

B. Federazione Italiana Tennis (e Padel)

> richiesta di Omologazione Impianto per la pratica sportiva

. Scuole padel / attività ludica amatoriale

. attività agonistica nazionale ed internazionale

ESEMPI

Riqualificazione centro sportivo comunale _prov. Milano



ESEMPI

Riconversione edificio tradizionale _prov. Varese



ESEMPI

Riconversione edificio tradizionale _prov. Varese



Webinar
PADEL: NUMERI, PROGETTAZIONE E AMPLIAMENTO
DI UN CENTRO. COME PROCEDERE

Grazie per l'attenzione

architetto@oamilano.it

TS?PORT

SPORT & IMPIANTI

12/09/2022

www.sporteimpianti.it