

SEMINARIO + WEBINAR

PNRR: edilizia scolastica, sportiva,
rigenerazione urbana

Il servizio MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

Ing. Luigi Pagnoncelli - MAPEI

TSPORT

SPORT & IMPIANTI

08/07/2024

www.sporteimpianti.it

INDICE

- ❑ **MAPEI AL SERVIZIO DEL MONDO DELLA PROGETTAZIONE**
- ❑ **COSTRUIAMO INSIEME UN FUTURO SOSTENIBILE**
- ❑ **MAPECOAT TNS - Tecnologia durevole per la colorazione e protezione di superfici esterne**

UNA STORIA DI SUCCESSO

Costruita passo dopo passo

102

consociate

90

stabilimenti

32

centri di ricerca

4

miliardi di fatturato nel 2022

11.900

dipendenti nel mondo



LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

www.sporteimpianti.it

LINEE DI PRODOTTO



CERAMICA E PIETRA
NATURALE



PRODOTTI
COMPLEMENTARI PER
LA POSA



PULIZIA,
MANUTENZIONE E
PROTEZIONE DELLE
SUPERFICI



RESILIENTI, LVT E TESSILI



PAVIMENTAZIONI
SPORTIVE



PARQUET



PAVIMENTAZIONI
CEMENTIZIE E IN RESINA



IMPERMEABILIZZANTI



IMPERMEABILIZZANTI
PER COPERTURE



EDILIZIA



SIGILLANTI ED ADESIVI
ELASTICI



RINFORZO
STRUTTURALE



FINITURE MURALI
COLORATE E
PROTETTIVE



ISOLAMENTO TERMICO



RISANAMENTO DI
EDIFICI IN MURATURA



ISOLAMENTO ACUSTICO



ADDITIVI PER
CALCESTRUZZO



PAVIMENTAZIONI
ARCHITETTONICHE IN
PIETRA



PAVIMENTAZIONI IN
CALCESTRUZZO
ARCHITETTONICO



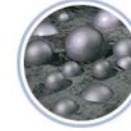
PAVIMENTAZIONI
INDUSTRIALI CFS



PAVIMENTAZIONI
BITUMINOSE



COSTRUZIONI IN
SOTTERRANEO UTT



ADDITIVI DI
MACINAZIONE PER
CEMENTO C-ADD



INDUSTRIA NAVALE

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

IL SERVIZIO MAPEI

Tools e strumenti di calcolo



Mapei Structural Design

Tool di calcolo on-line per il dimensionamento di sistemi di rinforzo MAPEI su elementi strutturali di edifici esistenti.

[ACCEDI AL TOOL](#)



DATA MAPESILENT

Data Mapesilent è il software MAPEI per la verifica delle caratteristiche acustiche degli edifici e il calcolo della trasmittanza termica delle partizioni.



MAPEFIX SOFTWARE DESIGN

Mapefix Software Design è uno strumento di calcolo specifico per progettare, in accordo con le vigenti normative Europee, il corretto dimensionamento di un fissaggio con l'utilizzo delle resine Mapefix.

IL SERVIZIO MAPEI

Tools e strumenti di calcolo



CALCOLATORE FUGHE E SIGILLANTI

Il calcolatore è uno strumento estremamente semplice, utile a stimare le quantità di prodotto necessarie per la sigillatura di fughe e giunti elastici.



PROGETTAZIONE PAVIMENTAZIONI ARCHITETTONICHE DI PIETRA

Scopri prodotti Mapei più idonei per ottenere una pavimentazione architettonica di pietra conformi alla norma secondo UNI 11714-1:2018, appendice C, durevole



PRESCRIZIONE CALCESTRUZZO

La corretta prescrizione del calcestruzzo in armonia con NTC 2018



SELETTORE FISSAGGI CHIMICI, SIGILLANTI ED ADESIVI ELASTICI

Identifica rapidamente l'ancorante chimico, il sigillante o l'adesivo elastico per la tua specifica esigenza di lavoro



MASTER COLLECTION - FINITURE COLORATE

Una nuova concezione del colore per le finiture murali



PROGETTO CERAMICA

Progetta la tua soluzione di posa per piastrelle in ceramica e ottieni la voce di capitolato per il tuo progetto in linea con la norma UNI 11493-1



MAPECOAT TNS COLORIZER

Lo strumento per personalizzare cromaticamente senza limiti la tua superficie di gioco

IL SERVIZIO MAPEI



PRODOTTI  SOLUZIONI  CERCA 

MENU 



MAPEI PRO PROGETTA CON MAPEI

Mapei: il tuo partner per la progettazione

In Mapei, ci impegniamo a fornire un supporto completo e mirato per soddisfare le esigenze dei progettisti in vari ambiti:

**Progettazione
architettonica e di interni**

Progettazione strutturale

**Progettazione del
paesaggio, arredo urbano
e sport**

Offriamo un'assistenza puntuale sia in cantiere che in fase progettuale, grazie a servizi di **consulenza personalizzata**, utili **software di calcolo gratuiti**, **analisi dei prezzi**, **voci di capitolato**, **formazione specializzata** e una vasta gamma di altri **strumenti** a supporto.

Siamo qui per aiutarvi a trasformare le tue idee in realtà.

[SCOPRI TUTTI I SERVIZI](#)



LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

IL SERVIZIO MAPEI



Ottieni **ANALISI PREZZI** e **VOCI di CAPITOLATO** in pochi click

Ottieni i documenti per il tuo progetto in questi diversi formati: **DCF** da utilizzare su **PriMus** di **Acca software**, **XPWE** per altri software di computo metrico e capitolato, **Excel** e **PDF**.

PROVA SUBITO IL TOOL

In collaborazione con

PriMus



IL SERVIZIO MAPEI

LUIGI PAGNONCELLI

MAPEI PRO
ANALISI PREZZI e VOCI DI CAPITOLATO

PIUARCH FACCIATA
Via Monte Rosa, Milano MI, Italia
NUOVA COSTRUZIONE

Il mio progetto
PIUARCH FACCIATA
Via Monte Rosa, Milano MI, Italia | NUOVA COSTRUZIONE

VAI ALLA SCHEDA PROGETTO

Accedi alle voci di capitolato e analisi prezzi
Aggiungi al tuo progetto tutte le lavorazioni tramite il menu di ricerca

Ricerca per lavorazione
Che tipo di intervento devi effettuare?

Seleziona intervento

- MALTE DI ALLETTAMENTO - INTONACI - RASATURE
- RIPRISTINI e RINGROSSI DEL C.A.**
- PROTEZIONE DEL C.A.
- ANCORAGGI
- INCOLLAGGIO STRUTTURALE DEL C.A.
- CONSOLIDAMENTO e RINFORZO STRUTTURALE
- DEUMIDIFICAZIONI e RISANAMENTI

LUIGI PAGNONCELLI

MAPEI PRO
ANALISI PREZZI e VOCI DI CAPITOLATO

PIUARCH FACCIATA
Via Monte Rosa, Milano MI, Italia
NUOVA COSTRUZIONE

Ricerca per lavorazione
Che tipo di intervento devi effettuare?

ISOLAMENTO TERMICO

SISTEMI A CAPPOTTO TERMICO CON RIVESTIMENTO CERAMICO DI GRANDE FORMATO

PANNELLO ISOLANTE IN POLISTIRENE ESPANSO SINTERIZZATO CON GRAFITE (EPS G CAM)

RESET

MAPETHERM TILE SYSTEM XL CON PANNELLO MAPETHERM EPS G CAM 40 mm
Sistema per la posa in opera di gres porcellanato di grande formato anche a spessore sottile su isolant termico a cappotto.

Analisi Prezzi
Il tuo cantiere è localizzato nel comune di **Milano**

PDF | Voci di capitolato e analisi prezzi
EXCEL | Voci di capitolato e analisi prezzi
XPWE | Voci di capitolato e analisi prezzi
DCF-Primus | Voci di capitolato e analisi prezzi

DOWNLOAD

Tarifa	DESCRIZIONE delle VOCI e degli ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		
				unitario	TOTALE	%
L2.065.a	MAPETHERM TILE SYSTEM XL con pannello MAPETHERM EPS G CAM - anche a spessore sottile su isolamento termico a cappotto					
ELEMENTI:						
	1 (E) [MTHAE38040] Pannello in EPS con grafite tipo MAPETHERM EPS G CAM (40 mm)	m²	1.000	7,20	7,20	4,824 MT / PR
	2 (E) [2054025] Collante/Rasante tipo MAPETHERM AR1 GG grigio	kg	4.500	1,14	5,13	3,437 MT / PR
	3 (E) [203025] Plantop HDM Maxi (a sacchi 25 kg)	kg	9.600	2,21	21,22	14,217 MT / PR
	4 (E) [204005] Plantop HDM Maxi (B sacchi 6,25 kg)	kg	2.400	2,21	5,30	3,551 MT / PR
	5 (E) [73V2010450] Mapegrit G 120 H 1.00 mt boxes 50 mt/164,026	m²	1.100	12,67	13,94	9,339 MT / PR
	6 (E) [EJT-8778012046] Mapebarm Tile-EJOT GDF-G-plus D 8 LR - 120 boxes 100pc	pz	5.000	0,99	4,95	3,316 MT / PR
	7 (E) [EJT-8728090006] Mapebarm Tile-EJOT SBV-P 8/90 K boxes 100pc	pz	5.000	1,24	6,20	4,154 MT / PR
	8 (E) [2430515] Ultralite 52 Flex (LD) Grey bags 15 kg	kg	3.000	3,78	11,34	7,597 MT / PR
	9 (E) [8011332] Ultracolor Plus 113 sacchi 23 kg	kg	0,072	2,97	0,21	0,141 MT / PR
	10 (E) [8811342] Mapefil LM 113 scatole 12x310 ml	pz	0,080	19,16	1,53	1,025 MT / PR
	11 (E) [TOS24_AT_N02.014.025] Autocarro leggero	h	0,050	11,50	0,58	0,389 MT / PR
	12 (E) [MAPEI.MAN.002] Operario edile specializzato	h	0,287	30,83	8,23	5,514 MDO / RU
	13 (E) [MAPEI.MAN.002] Operario edile specializzato	h	0,287	30,83	8,23	5,514 MDO / RU
	14 (E) [MAPEI.MAN.003] Operario edile qualificato	h	0,287	28,62	7,84	5,119 MDO / RU
	15 (E) [MAPEI.MAN.002] Operario edile specializzato	h	0,800	30,83	24,66	16,522 MDO / RU
	16 (E) [MAPEI.MAN.003] Operario edile qualificato	h	0,800	28,62	22,90	15,342 MDO / RU
	Sommario euro				149,26	
	Spese Generali 15% * (149,26) euro				22,39	
	Sommario euro				171,65	
	Utli Impresa 10% * (171,65) euro				17,17	
	TOTALE euro / m²				188,82	

VOCI DI CAPITOLATO

base di reazione al fuoco B-S1-d0, realizzato su supporto piano con pannelli in EPS (polistirene espanso sinterizzato) additivato con grafite, Classe 100, prodotti rispondenti ai Criteri Ambientali (CAM) in uso per l'edilizia come disposto dal D.M. del 29 giugno 2022 (tipo MAPETHERM EPS G CAM della Mapei S.p.A.).

oppo spalmatura, con malta adesiva composta da cemento, resine sintetiche e fibre polipropilene (tipo MAPETHERM AR1 GG della Mapei S.p.A.), avente le

minio,5 (V2),
adeguata planarità.

anni con malta cementizia premiscelata bicomponente, a base di leganti a reattività pozzolonica, fibrorinforzata ad elevata duttilità, applicata in due mani (tipo ro A.R. interposta fra due mani di rasatura (tipo Mapegrit G 120 della MAPEI S.p.A.). Lo spessore totale della rasatura armata dovrà essere pari a minimo circa 8

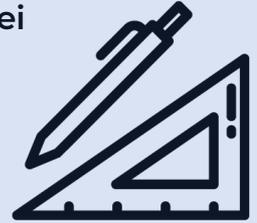
IL SERVIZIO MAPEI

Supporto tecnico specialistico in fase di progettazione e in fase di esecuzione

Formazione tecnica presso gli studi di progettazione sulle soluzioni e sui prodotti Mapei

Visite/Sopralluoghi in cantiere per la definizione della proposta tecnica

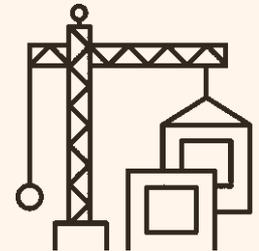
Analisi prezzi e voci di capitolato



Visite in cantiere per assistenza tecnica sulla corretta posa in opera dei prodotti

Formazione delle squadre di posa

Campionature



IL SERVIZIO MAPEI

Specification Centre, dove il vostro progetto prende vita

Nello Specification Centre di Milano il progettista viene accompagnato nella delicata fase di scelta cercando di affrontare preventivamente ogni problema già in fase di progetto





I dettagli del restauro della Torre Velasca: l'intervista all'Architetto Paolo Asti

Samori Chiara - Giornalista, Collaboratrice INGENIO Asti Paolo - Architetto e fondatore dello studio Asti Architetti
23/07/2021 3209

L'Architetto Paolo Asti racconta quali sono le sfide progettuali legate al restauro di uno degli edifici più iconici di Milano.

In occasione della decima edizione dell'evento Tall Buildings, l'Architetto ha illustrato come si sta procedendo per riqualificare la torre il cui restyling è iniziato da poche settimane.

Il "restyling" della Torre Velasca a Milano

Tante le sfide legate all'intervento di restauro della Torre Velasca, l'iconico grattacielo milanese di 26 piani costruito tra il 1955 e 1957 su progetto dello studio BBPR.

L'edificio rappresenta uno dei pochi esempi italiani di architettura post-razionalista brutalista e per il suo interesse storico e artistico è stato sottoposto a vincolo della Soprintendenza ai Beni Culturali.

«Il progetto è molto complicato perché ci troviamo di fronte a un edificio vincolato in corsa che comporta la necessità di stabilire ciò che è originario da ciò che è stato cambiato nel corso degli anni - ha spiegato l'Architetto Asti nella video intervista - la principale sfida è quella di rifunzionizzarlo a livello impiantistico, strutturale, distributivo e architettonico facendo in modo che, tra due anni, a cantiere chiuso, tutto appaia immutato. Parliamo di una trasformazione da 50 milioni di euro e non dimentichiamo che la Velasca, in 70 anni, non ha mai avuto un intervento organico di recupero».

«Stiamo lavorando con grande soddisfazione con varie realtà del Paese, tra cui Mapei che si sta occupando di identificare il cosiddetto "legante Velasca" che è quello che consentirà di sostituire l'unica parte veramente irrecuperabile della facciata che sono gli intonaci» ha aggiunto il progettista.

2022



**Costruiamo insieme un
futuro sostenibile**

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

www.sporteimpianti.it

CORPORATE SUSTAINABILITY GROUP



Mikaela Decio
Corporate Sustainability
Manager



Marco Mazzetti
Corporate Sustainability
Coordinator



Laura Caretoni
Corporate Sustainability
Specialist



Diego Pala
Corporate Sustainability
Specialist



Simone Re
Corporate Sustainability
Specialist



Federica Carollo
Corporate Sustainability
Specialist



LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

SOSTENIBILITÀ



Abbiamo iniziato molto tempo fa



RM INTERNATIONAL 2010

Non basta colorarsi di verde per far diventare “eco” i propri prodotti...

Bisogna crederci, investire nella ricerca e avere i prodotti certificati da organismi ufficiali e riconosciuti internazionalmente, per realizzare progetti eco-sostenibili.

Mapei non si inventa le certificazioni, le ottiene in tutti i Paesi del mondo.



QUALITÀ = DURABILITÀ

RIDUZIONE DEGLI
IMPATTI AMBIENTALI

COMPENSAZIONE

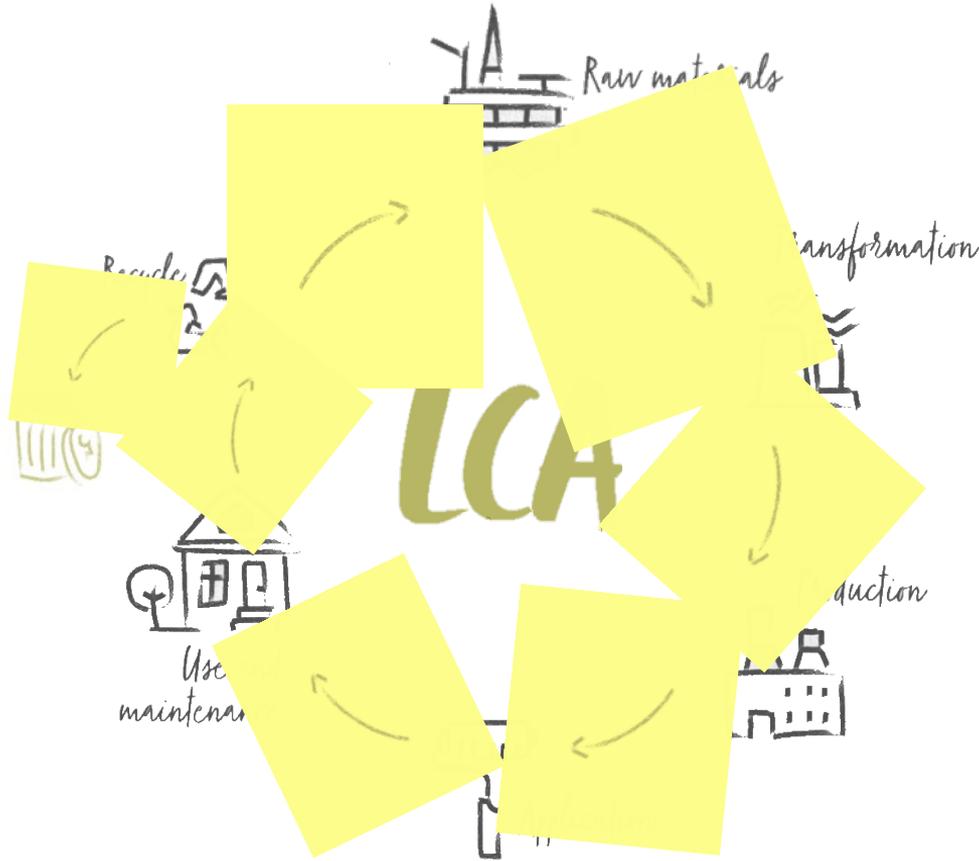
QUALITÀ AMBIENTALE
INTERNA

PRODOTTI SOSTENIBILI

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

www.sporteimpianti.it

LCA: LIFE CYCLE ASSESSMENT



COMPENSAZIONE ENERGIA IDROELETTRICA (VIETNAM) E RIFORMAZIONE (INDONESIA)

LINEA EDILIZIA
ADESIVI PER CERAMICA
IMPERMEABILIZZANTI
CLEANER

...



Le compensazioni non sostituiscono l'adozione di azioni per ridurre la nostra impronta di carbonio

Al contrario sono l'extrema ratio per compensare le emissioni che attualmente non possiamo evitare

R&D OTTIMIZZA FORMULE PER PRODOTTI DUREVOLI,
DI QUALITÀ, A BASSO IMPATTO AMBIENTALE



COMUNICAZIONE

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

www.sporteimpianti.it



P.A.S.S.

PROFILO AMBIENTALE
E SOSTENIBILITÀ IN SINTESI

PROFILE, ASPECTS
AND SYNTHESIS OF SUSTAINABILITY



Costruiamo insieme un futuro SOSTENIBILE
Building a SUSTAINABLE future together




MAPEGROUT TISSOTROPICO ZERO

Prodotto - Product

EPD Environmental Product Declaration ✓

VOC Volatile Organic Compounds ✓ ECT^{PLUS}

RECYCLED CONTENT ✓

Edificio - Building

LEED v4.1

MR Building Product Disclosure and Optimization – EPD ✓

EQ Low-Emitting Materials ✓

solo per l'Italia - only for Italy

CAM – CRITERI AMBIENTALI MINIMI

2.1.1 Capacità tecnica professionale ✓

2.4.14 Disassemblaggio a fine vita ✓

2.5.1 Emissione negli ambienti confinati ✓

2.5.7 Isolanti termici e acustici

2.5.13 Pitture e vernici

2.7.2 Ottimizzazioni soluzioni progettuali ✓

3.2.1 Sistemi di gestione ambientale ✓

3.2.3 Prestazioni migliorative

3.2.8 Emissioni indoor ✓

3.2.9 Prodotti da paesi EU/ETS ✓

4.3.1 Ottimizzazione soluzioni progettuali ✓

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive



MAPECOAT TNS

tecnologia durevole
per la colorazione e protezione
di superfici esterne

LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

www.sporteimpianti.it

MAPECOAT TNS URBAN Ciclabile di Giulianova



MAPECOAT TNS FAST

Campo basket Slums Dunk, Legnano



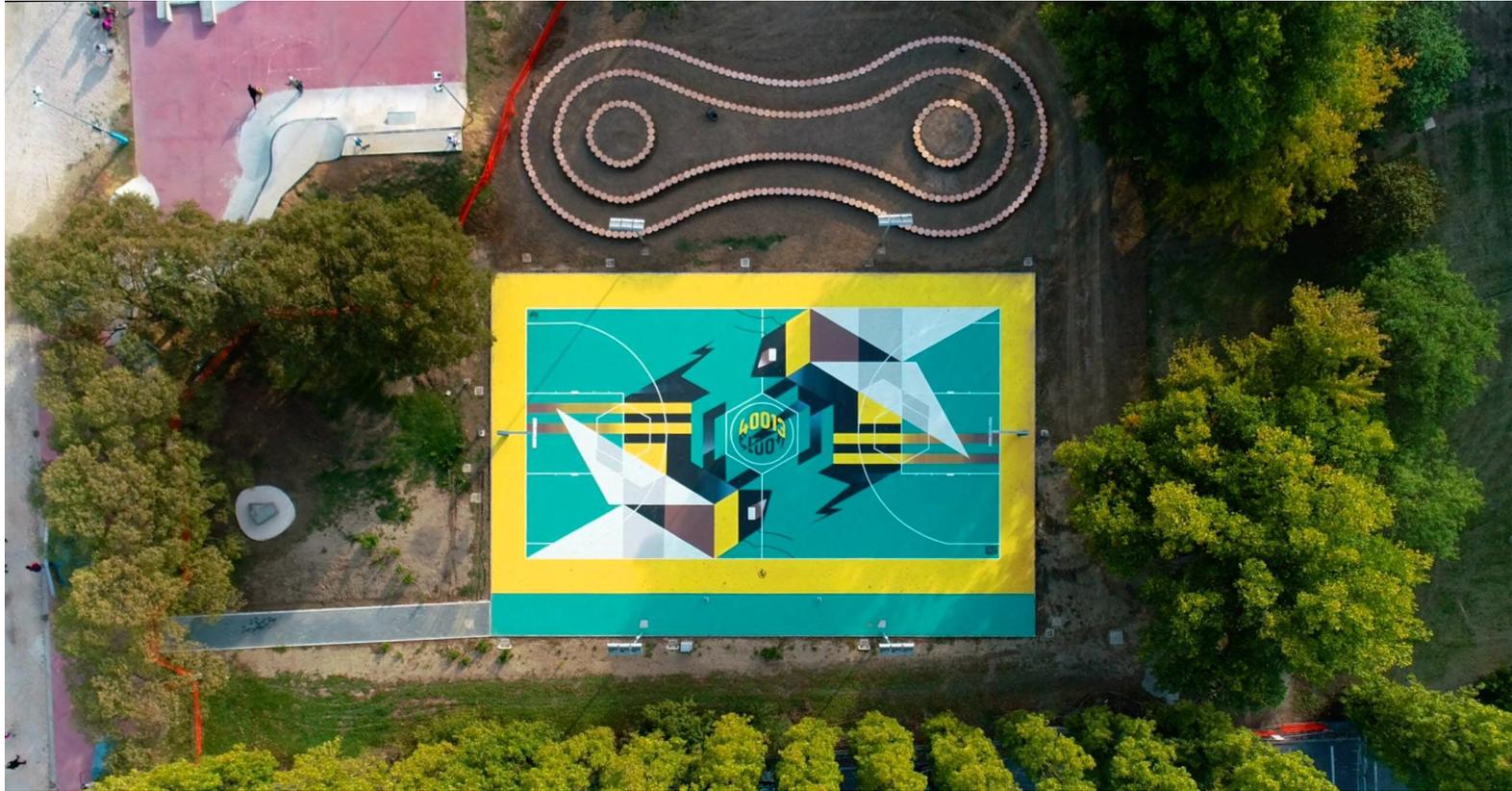
LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

MAPECOAT TNS COLOR Court Wide, Novara, Novara



LUIGI PAGNONCELLI - MAPEI a supporto della progettazione di opere pubbliche e sportive

MAPECOAT TNS MULTISPORT PROFESSIONAL NiMH Bologna



SEMINARIO + WEBINAR
PNRR: edilizia scolastica, sportiva,
rigenerazione urbana

Grazie per l'attenzione

Ing. Luigi Pagnoncelli

Promotore Grandi Progetti, Architettura - Edilizia

l.pagnoncelli@mapei.it

348 0268301

TSPORT

SPORT & IMPIANTI